

**Projekt**

z dnia 3 grudnia 2025 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY POWIATU RACIBORSKIEGO**

**Z DNIA ..... 2025 R.**

**w sprawie nieodpłatnego przekazania nakładów inwestycyjnych Gminie Pietrowice Wielkie poniesionych na  
scalanie gruntów**

Na podstawie art. 7a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 107 z późn. zm.), art. 220 ust. 1 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1483)

**RADA POWIATU RACIBORSKIEGO  
uchwała, co następuje:**

**§ 1. 1.** Przekazuje się nieodpłatnie Gminie Pietrowice Wielkie zaewidencjonowane wg stanu na dzień 30 września 2025 r. w księgach rachunkowych Starostwa Powiatowego w Raciborzu nakłady inwestycyjne w wysokości 13 260 808,70 zł (słownie: trzynaście milionów dwieście sześćdziesiąt tysięcy osiemset osiem złotych 70/100), poniesione na realizację następujących zadań inwestycyjnych:

- 1) „Scalanie gruntów na terenie obrębu ewidencyjnego Lekartów, gmina Pietrowice Wielkie” – 988 576,45 zł (słownie: dziewięćset osiemdziesiąt osiem tysięcy pięćset siedemdziesiąt sześć złotych 45/100) – nakłady poniesione zostały na wykonanie programu funkcjonalno – użytkowego wraz ze zmianami, pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego, wykonanie dokumentacji projektowej oraz robót budowlanych (w systemie „zaprojektuj i wybuduj”) na drogach transportu rolnego;
- 2) „Scalanie gruntów na terenie obrębu ewidencyjnego Samborowice, gmina Pietrowice Wielkie” – 3 071 802,06 zł (słownie: trzy miliony siedemdziesiąt jeden tysięcy osiemset dwa złote 06/100) – nakłady poniesione zostały na opracowanie programu funkcjonalno – użytkowego, opracowanie zmiany programu funkcjonalno – użytkowego, pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego, wykonanie dokumentacji projektowej oraz robót budowlanych (w systemie „zaprojektuj i wybuduj”) na drogach transportu rolnego;
- 3) „Scalanie gruntów na terenie obrębu ewidencyjnego Gródczanki, jednostka ewidencyjna Pietrowice Wielkie” – 2 570 999,48 zł (słownie: dwa miliony pięćset siedemdziesiąt tysięcy dziewięćset dziewięćdziesiąt dziewięć złotych 48/100) – nakłady poniesione zostały na opracowanie programu funkcjonalno – użytkowego, pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego, wykonanie dokumentacji projektowej oraz robót budowlanych (w systemie „zaprojektuj i wybuduj”) na drogach transportu rolnego;
- 4) „Scalanie gruntów na terenie obrębów ewidencyjnych Pawłów i Żerdziny, jednostka ewidencyjna Pietrowice Wielkie” – 6 629 430,71 zł (słownie: sześć milionów sześćset dwadzieścia dziewięć tysięcy czterysta trzydzieści złotych 71/100) - nakłady poniesione zostały na opracowanie programu funkcjonalno – użytkowego, pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego, wykonanie dokumentacji projektowej oraz robót budowlanych (w systemie „zaprojektuj i wybuduj”) na drogach transportu rolnego.

2. Operacja typu „scalanie gruntów”, w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020 pn.:

- 1) „Scalanie gruntów na terenie obrębu ewidencyjnego Lekartów, gmina Pietrowice Wielkie”;
- 2) „Scalanie gruntów na terenie obrębu ewidencyjnego Samborowice, gmina Pietrowice Wielkie”;
- 3) „Scalanie gruntów na terenie obrębu ewidencyjnego Gródczanki, jednostka ewidencyjna Pietrowice Wielkie”;
- 4) „Scalanie gruntów na terenie obrębów ewidencyjnych Pawłów i Żerdziny, jednostka ewidencyjna Pietrowice Wielkie”

sfinansowana została ze środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich, środków budżetu Państwa oraz środków budżetu Powiatu Raciborskiego.

3. Wykaz dróg, na których wykonano roboty budowlane zawierają załączniki nr 1 do 4 do niniejszej uchwały.

§ 2. Nakłady, o których mowa w § 1 zostaną przekazane na podstawie protokołów przekazania nakładów inwestycyjnych PT.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Raciborskiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## UZASADNIENIE

Na podstawie art. 3 ust. 1 ustawy z dnia 26 marca 1982 r. o scalaniu i wymianie gruntów (t.j. Dz. U. 2023 r., poz. 1197) postępowanie scaleniowe oraz zagospodarowanie poscaleniowe, przeprowadza i wykonuje starosta jako zadania z zakresu administracji rządowej finansowane ze środków budżetu państwa, z zastrzeżeniem ust 5-8 oraz art. 4 ust.2 i 3 cytowanej ustawy.

Zgodnie z art. 220 ust. 1 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1483) oraz art. 7a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 107 z późn. zm.) z budżetu jednostki samorządu terytorialnego może być udzielona innym jednostkom samorządu terytorialnego pomoc finansowa w formie dotacji celowej lub pomoc rzeczowa.

W związku z zakończeniem przez Powiat Raciborski realizacji operacji typu „scalanie gruntów” na terenie Gminy Pietrowice Wielkie (obręby ewidencyjne: Lekartów, Samborowice, Gródczanki, Pawłów i Żerdziny), prowadzonej w ramach poddziałania „Wsparcie na inwestycje związane z rozwojem, modernizacją i dostosowaniem rolnictwa i leśnictwa” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020 oraz na podstawie z art. 220 ust. 1 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych, nakłady inwestycyjne poniesione na realizację zagospodarowania poscaleniowego na nieruchomościach będących własnością Gminy Pietrowice Wielkie, w kwocie **13 260 808,70 zł** (słownie: trzynaście milionów dwieście sześćdziesiąt tysięcy osiemset osiem złotych 70/100) przekazuje się niniejszą uchwałą na rzecz tej gminy.

Wobec powyższego w tym stanie prawnym i faktycznym, podjęcie uchwały jest celowe i uzasadnione.

Załącznik nr 1 do Uchwały

Nr .....

Rady Powiatu Raciborskiego

z dnia .....

**Wykaz dróg, na których wykonano roboty budowlane w ramach realizacji zagospodarowania poscaleniowego dla operacji: "Scalanie gruntów na terenie obrębu ewidencyjnego Lekartów, gmina Pietrowice Wielkie"**

<b>Lp.</b>	<b>Oznaczenie drogi</b>	<b>Długość odcinka drogi (m)</b>	<b>Wartość brutto wykonanych robót (zł)</b>
1.	Droga nr D-4B	0,833	471 857,47
2.	Droga nr D-4A	0,083	51 516,87
3.	Droga nr D-5	0,134	141 244,72
4.	Droga nr D-6	0,408	278 155,47
5.	Droga nr D-10	0,085	45 801,92
<b>RAZEM</b>		<b>1,543</b>	<b>988 576,45</b>

Załącznik nr 2 do Uchwały  
Nr .....  
Rady Powiatu Raciborskiego  
z dnia .....

**Wykaz dróg, na których wykonano roboty budowlane w ramach realizacji zagospodarowania poscaleniowego dla operacji: "Scalanie gruntów na terenie obrębu ewidencyjnego Samborowice, gmina Pietrowice Wielkie"**

<b>Lp.</b>	<b>Oznaczenie drogi</b>	<b>Długość odcinka drogi (m)</b>	<b>Wartość brutto wykonanych robót (zł)</b>
1.	Droga nr D-3	0,077	52 881,85
2.	Droga nr D-4	0,074	55 155,35
3.	Droga nr D-5	0,522	296 922,12
4.	Droga nr D-6	0,676	608 596,18
5.	Droga nr D-8-A	0,066	47 978,79
6.	Droga nr D-8-B	0,323	177 278,99
7.	Droga nr D-9-A	0,086	75 071,61
8.	Droga nr D-9-B	0,300	178 206,87
9.	Droga nr D-10-A	0,349	316 722,65
10.	Droga nr D-11A/1	0,150	162 596,01
11.	Droga nr D-11-A/2	0,117	90 183,66
12.	Droga nr D-12-A	0,100	58 090,19
13.	Droga nr D-13-A	0,050	50 976,88
14.	Droga nr D-13-B	0,544	298 962,79
15.	Droga nr D-14	0,456	267 682,45
16.	Droga nr D-15-A	0,055	69 107,93
17.	Droga D - 11B	0,452	265 387,74
<b>RAZEM</b>		<b>4,397</b>	<b>3 071 802,06</b>

Załącznik nr 3 do Uchwały

Nr .....

Rady Powiatu Raciborskiego

z dnia .....

**Wykaz dróg, na których wykonano roboty budowlane w ramach realizacji zagospodarowania poscaleniowego dla operacji: "Scalanie gruntów na terenie obrębu ewidencyjnego Gródczanki, jednostka ewidencyjna Pietrowice Wielkie"**

<b>Lp.</b>	<b>Oznaczenie drogi</b>	<b>Długość odcinka drogi (m)</b>	<b>Wartość brutto wykonanych robót (zł)</b>
1.	Droga D 1B	0,558	506 006,62
2.	Droga D 4A	0,107	93 357,04
3.	Droga D 4B	0,805	404 124,10
4.	Droga D 5	0,369	184 982,46
5.	Droga D 6	0,548	275 120,92
6.	Droga D 7	0,344	172 817,51
7.	Droga D 8	0,300	150 587,38
8.	Droga D-9	0,036	10 150,48
9.	Droga D-11A	0,181	164 486,52
10.	Droga D 11-B	0,194	176 281,45
11.	Droga D-12	0,406	227 772,36
12.	Droga D-13	0,374	205 312,64
<b>RAZEM</b>		<b>4,222</b>	<b>2 570 999,48</b>

Załącznik nr 4 do Uchwały

Nr .....

Rady Powiatu Raciborskiego

z dnia .....

**Wykaz dróg, na których wykonano roboty budowlane w ramach realizacji zagospodarowania poscaleniowego dla operacji: "Scalanie gruntów na terenie obrębów ewidencyjnych Pawłów i Żerdziny, jednostka ewidencyjna Pietrowice Wielkie"**

Lp.	Oznaczenie drogi	Długość odcinka drogi (m)	Wartość brutto wykonanych robót (zł)
1.	Pawłów droga D-2	0,491	258 760,49
2.	Pawłów droga D-3	1,032	544 607,52
3.	Pawłów droga D-4	0,805	424 944,31
4.	Pawłów droga D-5	1,457	768 593,68
5.	Pawłów droga D-6	0,306	161 390,01
6.	Pawłów droga D-7	0,186	98 082,17
7.	Pawłów droga D-8	0,246	129 386,13
8.	Pawłów droga D-9	0,544	286 882,29
9.	Pawłów droga D-10	0,831	437 749,44
10.	Pawłów droga D-11	0,940	838 488,57
11.	Pawłów droga D-12	0,474	250 061,02
12.	Pawłów droga D-14	0,212	111 487,25
13.	Pawłów droga D-15	0,308	162 413,48
14.	Pawłów droga D-16	0,160	85 377,14
15.	Pawłów droga D-17	0,514	99 902,78
16.	Pawłów droga D-18	0,480	236 691,03
17.	Pawłów droga D-19	0,237	115 287,20
18.	Pawłów droga D-20	0,676	328 682,05
19.	Pawłów droga D-21	0,418	203 392,84
20.	Żerdziny droga D-1	0,329	173 859,82
21.	Żerdziny droga D-3	0,282	148 808,45
22.	Żerdziny droga D-4	0,783	413 186,22
23.	Żerdziny droga D-5	0,036	18 922,36

24.	Żerdziny droga D-6	0,144	76 189,36
25.	Żerdziny droga D-7	0,127	66 990,00
26.	Żerdziny droga D-8	0,389	189 295,10
<b>RAZEM</b>		<b>12,407</b>	<b>6 629 430,71</b>